

ZARZĄDZENIE NR 202/IX/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 31 października 2024 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy
Namysłów wykorzystywanych na cele inne niż rolne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) oraz zarządzenia nr 236/VIII/19 Burmistrza Namysłowa z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele inne niż rolne zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Namysłów wykorzystywane na cele inne niż rolne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysławie www.namyslow.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik do Zarządzenia Nr 202/IX/24
Burmistrza Namysłowa
z dnia 31.10.2024 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Namysłowa wyznacza do dzierżawy grunty stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów wykorzystywane na cele inne niż rolne

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Termin przekazania w dzierżawę	Wysokość miesięcznego czynszu netto	Przeznaczenie nieruchomości
-----	---	---	--------------------	--------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

KRASOWICE

1.	dz. nr 90 k.m. 1 KW OP1U/00064541/0	1 punkt	KR.3U - teren zabudowy usługowej	od 01.12.2024 r.	250,00 zł	Zawarcie umowy dzierżawy gruntu z przeznaczeniem na posadowienie paczkomatu.
----	--	---------	----------------------------------	------------------	-----------	--

Wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o dzierżawę.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski – wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 31.10.2024 r. do dnia 21.11.2024 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro). Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 78

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT w stawce aktualnie obowiązującej za dzierżawę nieruchomości płatny jest z góry za bieżący miesiąc w terminie 21 dni, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Namysłów, 31.10.2024 r.

Burmistrz

/-/ Jacek Fior