

ZARZĄDZENIE NR 205/IX/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 31 października 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), uchwały Nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Namysłów, położoną w miejscowości Pawłowice Namysłowskie, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 14/3, k. m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00081673/9 wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1	Pawłowice Namysłowskie	dz. nr 14/3 k. m. 1 pow. 0,9514 ha KW nr OP1U/00081673/9	sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	<ul style="list-style-type: none">- Nieruchomość niezabudowana, położona w otoczeniu terenów zabudowanych,- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem-P.2ZP oraz teren ciągu pieszo jezdnego oznaczony symbolem-P.2KDPIJ,- działka bez wyposażenia w urządzenia do produkcji rolnej/leśnej(działka zakrzewiona, zadrzewiona),- kształt działki nieregularny,- bez obciążeń i zobowiązań- przetarg ograniczony dla współwłaścicieli nieruchomości przyległych	50 900,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 31 października 2024 r. do dnia 22 listopada 2024 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu). Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j . Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 grudnia 2024 r. Cena nieruchomości podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 31 października 2024 r.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior