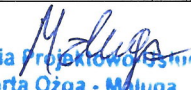
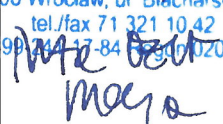


Prognoza oddziaływania na środowisko
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
działek położonych w miejscowości Kamienna

Opracowanie	mgr inż. Bartosz Maluga mgr inż. Marta Ożga-Maluga	 Pracownia Projektowa Gminowa Marta Ożga - Maluga 53-206 Wrocław, ul. Błacharska 149 tel./fax 71 321 10 42 NIP 890 244 17 84 REGON 1420294084 
-------------	---	--

Wrocław, wrzesień 2024

Wrocław, dnia 19 września 2024 roku

Pracownia Projektowo-Usługowa Marta Oźga-Maluga
53-206 Wrocław, ul. Blacharska 24/9
NIP: 899-241-17-84
tel./fax: (71) 321 10 42

Oświadczenie

dotyczy: prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Kamienna.

W związku z art. 74a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oświadczam, że ww. prognozę oddziaływania na środowisko sporządziła osoba uprawniona zgodnie z art. 74a ust. 1 i 2 pkt 2 ww. ustawy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


Marta Oźga-Maluga

Pracownia Projektowo-Usługowa
Marta Oźga - Maluga
53-206 Wrocław, ul. Blacharska 24/9
tel./fax 71 321 10 42
NIP 899-241-17-84 Regon 020294084

SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE	3
II. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	3
III. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	4
IV. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	4
1. Struktura funkcjonalno-przestrzenna	4
2. Prawne formy ochrony przyrody	5
3. Warunki klimatyczne.....	5
4. Szata roślinna i świat zwierzęcy	6
5. Gleby	6
6. Rzeźba terenu.....	7
7. Wody	7
8. Powietrze.....	8
9. Hałas.....	9
10. Promieniowanie elektromagnetyczne.....	9
11. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii	9
V. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM POTENCJALNYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	10
VI. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM.....	11
VII. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU	15
VIII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA.....	15
1. Synteza ustaleń projektu planu	15
2. Oddziaływania na poszczególne elementy środowiska	17
3. Oddziaływania terenów.....	18
4. Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego	19
IX. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	20
X. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	20
XI. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	21
XII. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	21
XIII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	21

I. WPROWADZENIE

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Kamienna.

Prognoza spełnia wymogi art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024, poz. 1112), zawiera także informacje wymagane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu (uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości, sygn. pisma WOOS.411.1.40.2024.PM), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie (uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości, sygn. pisma NZ.9022.1.41.2024.AN).

Integralną częścią opracowania jest rysunek prognozy.

II. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projektowany dokument, jakim jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Kamienna zawiera ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym m. in. przeznaczenia terenów, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, a także zasad kształtowania infrastruktury technicznej.

Dla obszaru objętego zmianą planu obowiązuje zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Namysłów uchwalona uchwałą Nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 marca 2014 r. oraz uchwałą Nr 688/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Celem zmiany planu jest:

- dz. nr 47/7, 48 – zmiana przeznaczenia z zieleni urządzonej na teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki, w celu realizacji świetlicy wiejskiej;
- dz. nr 297/1, 298/1, 298/2 – zmiana przeznaczenia z terenu usługowego na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- dz. nr 311/1 – zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, zgodnie ze stanem istniejącym;
- dz. nr 593/39 – powiększenie terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Projektowany dokument powiązany jest ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Namysłów.

III. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognoza została opracowana na podstawie analizy ustaleń projektu planu, inwentaryzacji oraz po rozpoznaniu problemów związanych z ochroną środowiska, dotyczących obszaru objętego planem. Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano także inne dokumenty i materiały studialne, w tym:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Namysłów,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowym gminy Namysłów sporządzonym dla potrzeb zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, Gdańsk 2010,
- Zmiana Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (uchwała Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r.),
- Strategia Rozwoju Gminy Namysłów do roku 2030 (uchwała Nr 838/VIII/23 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2023 r.),
- Geografię regionalną Polski, Kondracki J., wyd. Wydawnictwo Naukowe PWN, 2000 r.,
- Geografię fizyczną Polski, Richling A., Ostaszewska K., wyd. PWN, 2005 r.,
- Geologię regionalną Polski, Stupnicka E., wyd. Wydawnictwa Uniwersytetu Warszawskiego, 2002 r.,

Oddziaływanie projektu planu na środowisko oceniono posługując się następującymi kryteriami:

- rodzajem oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- czasem trwania oddziaływania (krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe),
- częstotliwością oddziaływania (stałe, chwilowe),
- zasięgiem oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne),
- intensywnością przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- trwałością przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne),
- charakterem zmian (korzystne, średniokorzystne, niekorzystne).

IV. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

1. STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Kamienna obejmuje 4 obszary we wsi Kamienna: niezabudowany teren przy ul. Kościelnej i w sąsiedztwie drogi krajowej nr 39 (dz. nr 47/7, 48); niezabudowany teren przy drodze krajowej nr 39, bezpośrednio przy granicy z

Namysłowem (dz. nr 297/1, 298/1, 298/2); zabudowany teren przy drodze krajowej nr 42 (dz. nr 311/1); niezabudowany teren pomiędzy nieistniejącą linią kolejową a drogi krajowej nr 39 (dz. nr 593/39).

W podziale fizyczno-geograficznym Polski według J. Kondrackiego obszar gminy Namysłów położony jest w podprowincji Niziny Środkowopolskie, mikroregionie Równiny Namysłowskiej w makroregionie Nizina Śląska, w mezoregionie Równina Oleśnicka.

Równina Oleśnicka położona jest na wschód od Pradoliny Wrocławskiej i na południe od mezoregionu Wzgórza Trzebnickie, w dorzeczu dopływów Odry: Widawy i Stobrawy. Przeważają tu tereny zbudowane z gliny zwałowej z ostańcami form glacialnych zlodowacenia odrzańskiego. Ze względu na dużą powierzchnię mezoregionu i jego morfologiczne zróżnicowanie, w obrębie Równiny Oleśnickiej wyróżnia się cztery mikroregiony: Równinę Oleśnicko-Bierutowską, Równinę Psiego Pola, Równinę Jelczańską i Równinę Namysłowską. Cały obszar opracowania znajduje się w obrębie mikroregionu Równiny Namysłowskiej położonej pomiędzy Widawą, a Stobrawą, a jego cechą jest największa lesistość w obrębie całego mezoregionu Równiny Oleśnickiej.

Obszar opracowania należy do najniżej położonych i najmniej zróżnicowanych hipsometrycznie. Wysokości bezwzględne na tym obszarze kształtują się na rzędnych 148 m n.p.m. Obszar ma typowo nizinny charakter.

Układ hydrograficzny gminy Namysłów tworzą rzeki Widawa wraz z dopływami (Studnica) oraz na małym fragmencie także Smotrawa wraz dopływem (Pijawka) i siecią rowów melioracyjnych. Obszar objęty opracowaniem położony jest w całości w zlewni rzeki Widawy (zlewnia Odry).

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu struktura funkcjonalno-przestrzenna nie powinna ulec większym zmianom, niemożliwa będzie jednak realizacja zamierzeń inwestycyjnych właściciela.

2. Prawne formy ochrony przyrody

Obszar położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody.

Na obszarze nie występują stanowiska i siedliska chronionych gatunków oraz siedliska przyrodnicze.

Obszar położony jest poza korytarzami ekologicznymi PAN.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, może zostać utworzony obszar czy wyznaczony (na podstawie odrębnych przepisów) obiekt objęty prawną formą ochrony przyrody.

3. Warunki klimatyczne

Według podziału Richlinga (2005) na dzielnice klimatyczne gmina Namysłów leży w obrębie dzielnicy Wrocławskiej, do której należy Nizina Śląska. Jest ona najcieplejszą dzielnicą klimatyczną w Polsce.

Charakteryzuje się średnią roczną temperaturą powietrza ok. 8,5°C, roczną sumą opadów w granicach 580 – 630 mm. Podstawowe parametry meteorologiczne dla rejonu Namysłowa przedstawiają się następująco:

średnia temperatura stycznia	1,5°C
średnia temperatura lipca	18,2 °C
czas trwania zimy	60 dni
czas trwania lata	98 dni
liczba dni pogodnych	62 dni
liczba dni pochmurnych	110
opad atmosferyczny	610 mm
liczba dni z szatą śnieżną	54
średnia prędkość wiatru	2,3 m/s
przeważające kierunki wiatru	N, W, SW

Powyższe dane, z uwagi na bliskie położenie od stacji pomiarowej, można przyjąć jako reprezentatywne dla obszaru gminy.

Warunki topoklimatyczne na terenie gminy są mało zróżnicowane. Wynika to z położenia, ekspozycji, różnic wysokości i powierzchni. Można jednak wyróżnić dwa rejonu:

– rejon I: obejmuje wysoczyznę morenową płaską o mało zróżnicowanym topoklimacie typowym dla terenów płaskich, z dość głębokim poziomem wody gruntowej, bez skłonności do gromadzenia się mgieł i tworzenia się zastoisk zimnego powietrza; teren poprawnie nawietrzany i przewietrzany, przeciętnie nasłoneczniony.

– rejon II: obejmuje dolinę rzeki Widawy i obniżenie dolinne z mikroklimatem typowym dla dużych dolin płaskodennych, z bardzo płytkim poziomem wody gruntowej. Doliny są miejscem tworzenia się, zwłaszcza w okresie jesiennym, zastoisk zimnych mas powietrza, częstych przymrozków przygruntowych i mgieł radiacyjnych. Częściej występują wychłodzenia mas powietrza i ich stagnacja. Doliny tego typu o warunkach topoklimatycznych zbliżonych do kotlin są trudne do przewietrzania. Dolina rzeki Widawy stanowi okresowo rynnę spływu zimnych mas powietrza.

4. Szata roślinna i świat zwierzęcy

Roślinność obszaru opracowania jest uboga. Dominują zbiorowiska roślinne o charakterze antropogenicznym, typowe dla gospodarki rolnej, o niskich walorach przyrodniczych Świat zwierzęcy nie wykazuje cennych komponentów dla środowiska przyrodniczego, głównie z uwagi na jednostajny krajobraz rolniczy, sąsiedztwo drogi i terenów zabudowanych.

Fauna jest typowa dla rozległych terenów upraw rolnych. Występują tu głównie gatunki pospolite, takie jak: dzik, sarna, jeleń, zając szarak. Bardziej różnorodny skład fauny występuje w lasach. Płazy reprezentowane są ponadto przez rzekotkę, a gady przez zaskrońca, żmiję zygzakowatą i jaszczurkę zwinkę.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się istotnych zmian w tym zakresie.

5. Gleby

Działki zgodnie z ewidencją gruntów stanowią grunty B oraz grunty rolne klasy RIVb, PsIV, RV, ŁV.

Zgodnie z rejestrem historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska działka objęta zmianą planu nie występuje w obszarze potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

6. Rzeźba terenu

Pod względem geograficznym, zgodnie z podziałem Polski na jednostki fizyczno-geograficzne Kondrackiego (2000), obszar opracowania leży w podprowincji Niziny Środkowopolskie, w makroregionie Nizina Śląska, w mezoregionie Równina Oleśnicka.

Obszar opracowania stanowią tereny o mało urozmaiconej rzeźbie, płaskie, o spadkach terenu w granicach 1–2%, tylko lokalnie w części północnej i wschodniej do 7%.

Pod względem geomorfologicznym na terenie badań wydzielono cztery formy morfologiczne:

- wysoczyznę morenową płaską,
- wysoczyznę morenową falistą z pagórem,
- dolinę Widawy,
- boczną dolinę Widawy.

Płytke podłoże badanego terenu zbudowane jest z utworów trzeciorzędowych i czwartorzędowych. Utwory trzeciorzędowe reprezentowane są przeważnie przez ility serii poznańskiej zalegające w podłożu całego terenu badań, fragmentarycznie przez mułki oraz piaski i żwiry. Strop tych osadów zalega na głębokości 50–60 m. Powyżej zalegają czwartorzędowe, plejstoceny utwory morenowe, związane z kolejnymi zlodowaceniami. Na obszarze Równiny Oleśnickiej prawie cały czwartorzęd reprezentowany jest przez gliny zwałowe moreny dennej zlodowacenia środkowopolskiego, w tej części terenu pokryte osadami wodnolodowcowymi o zróżnicowanej miąższości (Stupnicka, 2002). W glinach morenowych w późnym plejstocenie powstały rozmycia wodami rzecznyymi wykorzystane przez rzekę Widawę. W dolinach osadzały się typowe osady rzeczne – plejstoceny piaski oraz holoceny mady.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

7. Wody

Pod względem hydrograficznym gmina Namysłów położona jest w zlewni Widawy. Rzeka Widawa jest prawobrzeżnym dopływem Odry, do której uchodzi w okolicy dzielnicy Świniary we Wrocławiu. Całkowita powierzchnia zlewni wynosi 1 759,7 km² (w przekroju obliczeniowym zlewnia Widawy ma powierzchnię 600 km²).

Rzeka ta ma charakter nizinny. W górnym i środkowym odcinku biegu rzeki powstały w ostatnich latach dwa zbiorniki retencyjne: w rejonie Sycowa (ok. 25 km na północ od obszaru gminy Namysłów) o powierzchni ok. 40 ha i w miejscowości Michalice (na obszarze gminy) o powierzchni ok. 100 ha.

Spadek rzeki na odcinku w rejonie Namysłowa waha się w granicach 0,3-0,5 ‰. Różnica wysokości pomiędzy poziomem źródeł, a ujściem, wynosi 95 m, przy długości rzeki wynoszącej 110 km.

Rzeka Widawa na terenie gminy kontrolowana jest przy pomocy wodowskazów umieszczonych na:

- ciekii Jarzabek i rzece Widawie w strefie ciekowej zbiornika retencyjnego „Michalice”;
- zaporze czołowej zbiornika retencyjnego „Michalice”;
- rzece Widawie przy moście przy ul. Oleśnickiej w Namysłowie (w sąsiedztwie obszaru gminy).

W dolinie Widawy, oprócz rzeki, znajduje się cały szereg cieków, przeważnie okresowych odprowadzających wody do rzeki. W południowej części obszaru gminy wody powierzchniowe są odprowadzane od linii wododziałowej przez liczne strumienie w kierunku południowym. Część z nich to ciekii okresowe.

Podmokłości, w przewadze okresowe, występują jedynie w niektórych większych dolinach. Wody stojące występują w kilku nieczynnych wyrobiskach. W południowej części gminy stawy rybne w dolinach są stawami sztucznymi.

Na terenie gminy Namysłów można wydzielić trzy strefy występowania pierwszego poziomu wody gruntowej:

- dolina Widawy i większość mniejszych dolin - I poziom wody gruntowej występuje na głębokości do 1 m p.p.t. w ciągu całego roku;
- obszar wysoczyzny zbudowany z utworów przepuszczalnych - najczęściej woda gruntowa występuje na głębokości 2,0 - 6,0 m, miejscami głębiej na niewielkich fragmentach terenu płycej niż 2,0 m p.p.t.;
- część wysoczyzny zbudowana z utworów trudno przepuszczalnych - tutaj woda gruntowa występuje w soczewkach piasku, w glinach lub w piaskach pod glinami, na różnych głębokościach, czasem bezpośrednio pod glebą w postaci sączeń.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

8. Powietrze

Obszar opracowania położony jest w części województwa opolskiego uznawanej za najmniej narażoną na wpływ czynników degradujących środowisko. Na terenie gminy nie ma zakładów emitujących znaczne ilości zanieczyszczeń do atmosfery, większe źródła emisji to lokalne kotłownie, opalane węglem i koksem oraz paleniska domowe i ruch samochodowy. Najbliższe istotne źródło zanieczyszczeń to Elektrownia Opole, położona w odległości ok. 45 km od obszaru opracowania. Przy wysokich kominach elektrowni, wysokiej sprawności urządzeń redukujących zanieczyszczenia oraz wiatrów z północnego – zachodu może ona

powodować minimalny opad pyłu i mało znaczące podwyższenie stężenia dwutlenku siarki i tlenków azotu. Zanieczyszczenia transgraniczne (np. z Zagłębia Morawskiego i Saksońskiego) w tym rejonie mają charakter śladowy. Na terenie gminy nie są prowadzone pomiary stanu higieny atmosfery. Według oceny jakości powietrza atmosferycznego, podanego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu, rejon Namysłowa jest zaliczany do klasy „A”, ponieważ ilość emitowanych do powietrza substancji nie przekracza wartości dopuszczalnych.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się pogorszenia stanu czystości powietrza atmosferycznego, o ile w otoczeniu obszaru objętego planem nie powstanie zakład emitujący znaczne ilości zanieczyszczeń do atmosfery.

9. Hałas

Na klimat akustyczny na obszarze gminy największy wpływ ma ruch samochodowy wzdłuż najbardziej uczęszczanych dróg, takich jak drogi wojewódzkie czy drogi krajowe. Dużym problemem jest hałas komunikacyjny na terenach zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej. Wynika to z braku obwodnicy Namysłowa i dużego natężenia ruchu tranzytowego w centrum miasta. Na obszarze miasta i gminy nie znajdują się uciążliwe obiekty przemysłowe emitujące nadmierny hałas. Nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się pogorszenia klimatu akustycznego.

10. Promieniowanie elektromagnetyczne

Na obszarze objętym opracowaniem i w sąsiedztwie nie istnieją istotne źródła promieniowania elektromagnetycznego.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

11. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Na obszarze opracowania nie występuje ryzyko wystąpienia poważnych awarii. Zagrożenia mogą być natomiast związane ze zdarzeniami losowymi, będącymi nie do przewidzenia na etapie sporządzania planu, w tym np. z wypadkami w transporcie kołowym, podczas przewozu materiałów niebezpiecznych dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu transport materiałów niebezpiecznych dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi nadal będzie się odbywał przez centrum miejscowości.

Klimat

Nie przewiduje się, aby ustalenia zmiany planu mogły w sposób znaczący wpływać na pogłębienia zmian klimatycznych.

W związku z realizacją projektowanego planu ocenia się ważne z punktu widzenia pogłębienia zmian klimatycznych kwestie:

- bezpośrednia emisja gazów cieplarnianych powodowane przez działania towarzyszące przedsięwzięciu – projekt planu ustala: zaopatrzenie w ciepło: zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. z niskoemisyjnych i nieemisyjnych źródeł ciepła,
- bezpośrednia emisja gazów cieplarnianych powodowanych przez transport towarzyszący przedsięwzięciu – projekt planu uwzględnia istniejące zagospodarowanie. W projekcie ustalono właściwy wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dostosowany do funkcji terenów oraz aktualnego stanu zabudowy i zagospodarowania,
- działania skutkujące zmniejszaniem emisji gazów cieplarnianych – do projektu planu wprowadzono ustalenia mające służyć ograniczaniu emisji zanieczyszczeń do powietrza pochodzących ze spalania paliw w celu uzyskania ciepła, tj. „zaopatrzenie w ciepło: zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. z niskoemisyjnych i nieemisyjnych źródeł ciepła”.

Projekt zmiany planu uwzględnia problematykę pogłębiających się zmian klimat, a jego zapisy umożliwiają adaptację w przypadku wystąpienia zjawisk kryzysowych (ekstremalnych) będących wynikiem zmian klimatycznych:

- powódzie - obszar objęty projektem nie jest zagrożony wystąpieniem powodzi,
- fale upałów - projekt planu ustala wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej uniemożliwiający uszczelnienie powierzchni terenu i tworzenia się wysp ciepła,
- susze - projekt planu ustala wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej umożliwiający zatrzymanie wody opadowej i roztopowej na terenie na którym spadła, dzięki czemu zasilone zostaną wody gruntowe.
- nawalne deszcze i burze - projekt planu ustala wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej,
- osuwiska – teren ten nie jest zagrożony wystąpieniem osuwisk.

V. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM POTENCJALNYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Na obszarze opracowania nie stwierdzono przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane zagospodarowanie nie będzie powodować znaczących zmian w jakości środowiska

na terenie miasta oraz na obszarze planu. Potencjalne uciążliwości mieszczą się w granicach procesów urbanizacyjnych na obszarach wiejskich i są ograniczane i eliminowane przez ustalenia planu i przepisy odrębne.

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i jego ustalenia są zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, a jego realizacja nie wpłynie znacząco negatywnie na stan środowiska i nie będzie powodować istotnych skutków przestrzennych wykraczających poza granice opracowania, również w zakresie ochrony różnorodności biologicznej.

VI. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM

Do wybranych dokumentów rangi międzynarodowej, wspólnotowej i krajowej, istotnych z punktu widzenia projektu planu, należą:

- Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (Uchwała Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030),
- Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej (Uchwała Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia „Polityki ekologicznej państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej”),
- dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. Urz. UE L 20 z 26.01.2010) (tzw. dyrektywa ptasia),
- dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. UE z 1992 r.) (tzw. dyrektywa siedliskowa),
- Konwencja o Różnorodności Biologicznej,
- Europejska Konwencja Krajobrazowa.

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030

Została przyjęta uchwałą Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. i jest najważniejszym dokumentem dotyczącym ładu przestrzennego Polski. Jej celem strategicznym jest efektywne wykorzystanie przestrzeni kraju i jej zróżnicowanych potencjałów rozwojowych do osiągnięcia: konkurencyjności, zwiększenia zatrudnienia i większej sprawności państwa oraz spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej w długim okresie. Wskazuje cele i kierunki polityki zagospodarowania kraju, a także zasady oraz mechanizmy koordynacji i wdrażania publicznych polityk rozwojowych, mających istotny wpływ terytorialny.

Cele ochrony środowiska:

- zmniejszenie zewnętrznych kosztów transportu, w tym kosztów środowiskowych,

- poprawa dostępności wewnątrz obszarów funkcjonalnych z preferencją dla rozwoju transportu publicznego,
- integracja działań w zakresie funkcjonowania spójnej sieci ekologicznej kraju jako podstawa ochrony najcenniejszych zasobów przyrodniczych i krajobrazowych,
- przeciwdziałanie fragmentacji przestrzeni przyrodniczej,
- wprowadzenie gospodarowania krajobrazem zgodnie z zapisami Europejskiej Konwencji Krajobrazowej,
- racjonalizacja gospodarowania ograniczonymi zasobami wód powierzchniowych i podziemnych kraju, w tym zapobieganie występowaniu deficytu wody na potrzeby ludności i rozwoju gospodarczego,
- osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu i potencjału wód i związanych z nimi ekosystemów,
- zmniejszenie obciążenia środowiska powodowanego emisjami zanieczyszczeń do wód, atmosfery i gleby,
- zabezpieczenie cennych gospodarczo złóż kopalin i zwiększenie wykorzystania surowców wtórnych,
- budowa oraz proekologiczna modernizacja elektrowni systemowych,
- zwiększenie produkcji energii ze źródeł odnawialnych.

Polityka ekologiczna państwa 2030

Jest jedną z podstaw prowadzenia polityki ochrony środowiska w Polsce, a także jedną z dziewięciu strategii, stanowiących fundament zarządzania rozwojem kraju. W systemie dokumentów strategicznych stanowi doprecyzowanie i operacjonalizację zapisów Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.).

Cele ochrony środowiska:

- rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorców (cel główny),
- poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego,
- zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska,
- łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych,
- rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa,
- poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska.

Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa

Odnosi się do ochrony wszystkich gatunków ptactwa występujących naturalnie w stanie dzikim na terenie Unii Europejskiej. Ma na celu ochronę tych gatunków, gospodarowanie nimi oraz ich kontrolę i ustanawia reguły ich eksploatacji. Stosuje się ją do ptactwa, jego jaj, gniazdz i naturalnych siedlisk.

Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory

Celem dyrektywy jest wsparcie działań na rzecz zachowania bioróżnorodności w Unii Europejskiej poprzez ochronę siedlisk przyrodniczych oraz dzikich gatunków flory i fauny, a także ustanowienie sieci Natura 2000, która jest największą na świecie siecią ekologiczną. Sieć Natura 2000 obejmuje specjalne obszary ochrony wyznaczone przez kraje Unii Europejskiej zgodnie z tą dyrektywą.

Konwencja o Różnorodności Biologicznej

Jest to umowa międzynarodowa określająca zasady ochrony, pomnażania oraz korzystania z zasobów różnorodności biologicznej. Sporządzona została w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 r., a ratyfikowana przez Polskę w 1996 r.

Cele ochrony środowiska:

- ochrona różnorodności biologicznej,
- zrównoważone użytkowanie różnorodności biologicznej.

Europejska Konwencja Krajobrazowa

Została sporządzona we Florencji 20 października 2000 r., ratyfikowana przez Polskę 27 września 2004 r., weszła w życie 1 stycznia 2005 r. Jest jedynym aktem międzynarodowym w całości dedykowanym tematyce krajobrazu. Jej celem jest promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu oraz organizowanie współpracy europejskiej w tym zakresie, opartej na wymianie doświadczeń, specjalistów i tworzeniu dobrej praktyki krajobrazowej. Konwencja traktuje krajobraz jako ważny element życia ludzi zamieszkujących w miastach i na wsiach, na obszarach zdegradowanych, pospolitych, jak również odznaczających się wyjątkowym pięknem, dlatego swoim zasięgiem obejmuje terytorium całej Polski.

Każda ze Stron Konwencji zobowiązała się do podjęcia działań na rzecz:

- prawnego uznania krajobrazów jako istotnego komponentu otoczenia ludzi, jako wyrażenia dzielonej przez nie różnorodności kulturowej i przyrodniczej oraz podstawy ich tożsamości,
- ustanowienia i wdrożenia polityki w zakresie krajobrazu ukierunkowanej na ochronę, gospodarkę i planowanie krajobrazu (...),
- ustanowienia procedur udziału ogółu społeczeństwa, organów lokalnych i regionalnych oraz innych stron zainteresowanych zdefiniowaniem i wdrożeniem polityki w zakresie krajobrazu (...),
- zintegrowania krajobrazu z własną polityką w zakresie planowania regionalnego i urbanistycznego i własną polityką kulturalną, środowiskową, rolną, społeczną i gospodarczą, jak również z wszelką inną polityką, która bezpośrednio lub pośrednio oddziałuje na krajobraz.

Cele ochrony środowiska:

- promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu,
- organizowanie współpracy europejskiej w zakresie zagadnień dotyczących krajobrazu.

Analiza ustaleń projektu planu wskazuje, że główne cele projektu planu nie stoją w sprzeczności z krajowymi oraz międzynarodowymi dokumentami strategicznymi odnoszącymi się bezpośrednio do ochrony środowiska, ochrony przyrody i zdrowia ludzi.

Na szczeblu regionalnym:

Program ochrony środowiska na lata 2016 - 2020 jest ukierunkowany przede wszystkim na osiągnięcie podstawowych celów jakimi są: kształtowanie systemu przyrodniczego, ochrona krajobrazu i różnorodności biologicznej, zwiększanie lesistości i zrównoważona gospodarka leśna. Zadania związane z osiąganiem tych celów obejmują w szczególności zadania obejmujące: Sporządzanie planów ochrony form ochrony przyrody, wykonywanie zadań ochronnych w stosunku do gatunków i siedlisk, ustanawianie nowych form ochrony przyrody, inwentaryzowanie zasobów przyrodniczych, rewitalizację cennych terenów zielonych, zwiększanie lesistości i poprawa stanu siedlisk leśnych.

Ponadto istotnymi dokumentami z punktu opracowywanej zmiany są: Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Namysłowskiego na lata 2015-2018 z perspektywą na lata 2019-2022 oraz Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska na lata 2013-2016, z perspektywą na lata 2017 - 2020 dla Gminy Namysłów.

W powyższych dokumentach zostały zawarte cele i zadania o charakterze systemowym dotyczące poprawy stanu ochrony środowiska na obszarze województwa opolskiego. Do najważniejszych celów należy planowanie przestrzenne zgodne z ideą zrównoważonego rozwoju, które powinno:

- wskazywać obszary o szczególnych walorach przyrodniczych, w tym korytarze ekologiczne oraz uwzględniać w ustaleniach wymagania konieczne do ich ochrony,
- uwzględniać ochronę krajobrazu kulturowego, w tym układów urbanistycznych, charakterystycznej zabudowy, panoram i osi widokowych, zieleni itp.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu głównymi celami ochrony środowiska ustalonymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i regionalnym jest:

- ochrona krajobrazu,
- lepsza wydajność zasobów oraz zarządzanie zasobami mając na celu zapewnienie, że spożycie odnawialnych i nieodnawialnych zasobów nie przekroczy zdolności środowiska naturalnego,
- działania na rzecz zapewnienia realizacji zrównoważonego rozwoju.

Powyższe cele zostały przeanalizowane i uwzględnione przy opracowywaniu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Namysłów” poprzez:

- ochronę, zachowanie, odbudowę i rozwijanie funkcjonowania systemów naturalnych (w tym ciągłości korytarzy ekologicznych), siedlisk przyrodniczych, dzikiej fauny i flory,
- działania na rzecz zapewnienia realizacji zrównoważonego rozwoju,
- ochronę różnorodności biologicznej,
- przyczynianie się do wysokiego poziomu jakości życia i dobrobytu społecznego obywateli poprzez zapewnienie środowiska naturalnego, w którym poziom zanieczyszczenia nie powoduje szkodliwych skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska naturalnego oraz poprzez zachęcanie do stałego rozwoju urbanizacyjnego,
- dokonanie oceny narażenia społeczeństwa na ponadnormatywny hałas i podjęcie kroków do zmniejszenia tego zagrożenia tam, gdzie jest ono największe,
- uwzględnienie ochrony krajobrazu kulturowego, w tym układów urbanistycznych, charakterystycznej zabudowy, panoram i osi widokowych, zieleni itp.

VII. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU

Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu, związane są ze stanem środowiska na obszarze objętym zmianą planu (opisanym w rozdziale IV niniejszej prognozy) oraz z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu i ich wpływem na środowisko (opisanymi w rozdziale XI niniejszej prognozy). Postanowienia zmiany planu uwzględniają ochronę zasobów środowiska, wynikającą z kierunków obowiązującego studium oraz istniejących uwarunkowań przyrodniczych.

VIII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA

Przy ocenie oddziaływań przyjęto założenie, że autorzy projektu planu uwzględnili wszystkie aspekty ochrony środowiska.

Ocenę podzielono na trzy części:

- pierwsza to synteza ustaleń projektu planu (pkt 1),
- druga dotyczy prognozy oddziaływań na poszczególne elementy środowiska (pkt 2 i 3),
- trzecia dotyczy prognozy oddziaływań terenów (pkt 4).

1. Synteza ustaleń projektu planu

Dla obszaru objętego zmianą planu obowiązuje zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Namysłów uchwalona uchwałą Nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 marca 2014 r. oraz uchwałą Nr 688/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Celem zmiany planu jest:

- dz. nr 47/7, 48 – zmiana przeznaczenia z zieleni urządzonej na teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki, w celu realizacji świetlicy wiejskiej;
- dz. nr 297/1, 298/1, 298/2 – zmiana przeznaczenia z terenu usługowego na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- dz. nr 311/1 – zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, zgodnie ze stanem istniejącym;
- dz. nr 593/39 – powiększenie terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Namysłów.

Syntezę ustaleń projektu planu przedstawiają poniższa tabela:

Symbol	Kategoria przeznaczenia terenu	Wybrane ustalenia
1MNW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	<ul style="list-style-type: none"> • maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% powierzchni działki budowlanej, • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50% powierzchni działki budowlanej, • maksymalna wysokość zabudowy: budynek mieszkalny: 9 m
1MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<ul style="list-style-type: none"> • maksymalna powierzchnia zabudowy: 50% powierzchni działki budowlanej, • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 40% powierzchni działki budowlanej, • maksymalna wysokość zabudowy: budynek mieszkalny: 9 m
1MN-U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	<ul style="list-style-type: none"> • maksymalna powierzchnia zabudowy: 50% powierzchni działki budowlanej, • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30% powierzchni działki budowlanej, • maksymalna wysokość zabudowy: budynek mieszkalny: 12 m
1US-UK	teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki	<ul style="list-style-type: none"> • maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% powierzchni działki budowlanej, • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50% powierzchni działki budowlanej, • maksymalna wysokość zabudowy: budynek mieszkalny: 9 m
1ZN	teren zieleni naturalnej	<ul style="list-style-type: none"> • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 80% powierzchni działki budowlanej,
1KDL	teren drogi lokalnej	<ul style="list-style-type: none"> • szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

Źródło: Opracowanie własne.

2. Oddziaływania na poszczególne elementy środowiska

Oddziaływania na poszczególne elementy środowiska przedstawiono w poniższych tabelach:

Przewidywane oddziaływania	Elementy środowiska													
	obszar Natura 2000	roznorodność biologiczna	ludzie	zwierzęta	rośliny	woda	powietrze	powierzchnia ziemi	krajobraz	klimat	klimat akustyczny	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
Rodzaj														
bezpośrednie	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0
pośrednie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
wtórne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
skumulowane	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Czas trwania														
krótkoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	0	0	0	0
średnioterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	0
Częstotliwość														
stałe	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0
chwilowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zasięg														
miejscowe	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0
lokalne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ponadlokalne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
regionalne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Legenda

+	oddziaływanie pozytywne
0	brak oddziaływań lub oddziaływanie bez znaczenia
-	oddziaływanie negatywne

Źródło: Opracowanie własne.

3. Oddziaływania terenów

W celu otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy dokonano podziału terenów na dwie grupy (brak jest terenów o oddziaływaniu korzystnym):

- tereny o oddziaływaniu korzystnym,
- tereny o oddziaływaniu średniokorzystnym,
- tereny o oddziaływaniu umiarkowanie niekorzystnym.

Dla każdej grupy oceniono oddziaływanie terenów pod względem: rodzaju oddziaływania, czasu trwania oddziaływania, częstotliwości oddziaływania, zasięgu oddziaływania, intensywności przekształceń, trwałości przekształceń oraz charakteru zmian. Ponadto scharakteryzowano wpływ ustaleń planu oraz rodzaj oddziaływania na tereny przyległe do obszaru opracowania.

Przewiduje się następujące oddziaływanie ustaleń planu na środowisko:

- oddziaływanie korzystne – teren zieleni naturalnej ZN - przewiduje się utrzymanie terenu zielonego - przyczyni się to do zachowania istniejących walorów przyrodniczych i krajobrazowych, utrzymania wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej, zachowania bioróżnorodności oraz możliwości migracji drobnej fauny.

Ocena oddziaływania:

- pod względem rodzaju oddziaływania – bezpośrednie,
 - pod względem czasu trwania oddziaływania – długoterminowe,
 - pod względem częstotliwości oddziaływania – stałe,
 - pod względem zasięgu oddziaływania – lokalne,
 - pod względem intensywności przekształceń – nieznaczne,
 - pod względem trwałości przekształceń – odwracalne,
 - pod względem charakteru zmian – korzystne.
-
- oddziaływanie średniokorzystne – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 1MNW, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług 1MN-U, tereny usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki 1US-UK - zakłada się umożliwienie realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług na wybranych, dotychczas niezabudowanych terenach, wprowadzenie wymogu zachowania wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie wymogu zaopatrzenia w ciepło zgodnie z przepisami odrębnymi oraz odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej; jednocześnie przewiduje się wzrost ilości ścieków bytowych, wzrost ilości odprowadzanych wód opadowych z terenów utwardzonych, wzrost ilości odpadów oraz wzrost poziomu hałasu komunikacyjnego.

Ocena oddziaływania:

- pod względem rodzaju oddziaływania - bezpośrednie i pośrednie,
- pod względem czasu trwania oddziaływania – długoterminowe,

- pod względem częstotliwości oddziaływania - stałe i chwilowe,
 - pod względem zasięgu oddziaływania – miejscowe,
 - pod względem intensywności przekształceń - zauważalne i duże,
 - pod względem trwałości przekształceń - częściowo odwracalne i nieodwracalne,
 - pod względem charakteru zmian - średniokorzystne i niekorzystne,
- oddziaływanie niekorzystne – teren drogi lokalnej 1KDL, - zakłada się utrzymanie terenu komunikacji, jednocześnie, w związku z nową zabudową, zakłada się wzrost ilości odprowadzanych wód opadowych z terenów utwardzonych, wzrost ilości odpadów, wzrost poziomu hałasu komunikacyjnego, wzrost zanieczyszczenia powietrza oraz emisji ciepła o zasięgu miejscowym.

Ocena oddziaływania:

- pod względem rodzaju oddziaływania - bezpośrednio i pośrednie,
- pod względem czasu trwania oddziaływania – długoterminowe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania - stałe i chwilowe,
- pod względem zasięgu oddziaływania – miejscowe,
- pod względem intensywności przekształceń - duże i zupełne,
- pod względem trwałości przekształceń – nieodwracalne,
- pod względem charakteru zmian - niekorzystne.

4. Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego

Natura 2000

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na cel i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru ze względu na brak powiązań środowiskowych z takim obszarem.

Różnorodność biologiczna, fauna i flora

Obszary objęte zmianą planu są zurbanizowane, położone przy drogach krajowych, nie posiadają wartości przyrodniczych – zmiany będą bez znaczenia dla różnorodności biologicznej.

Zdrowie i życie ludzi

Nie przewiduje się, aby wprowadzone zmiany miały jakiegokolwiek negatywny wpływ na zdrowie i życie ludzi. Przewidywane zmiany stanowią uzupełnienie i kontynuacje istniejącego zagospodarowania obszaru.

Wody powierzchniowe i podziemne

Postanowienia planu nie będą miały znaczącego negatywnego oddziaływania na zasoby wód powierzchniowych i podziemnych, ponieważ w projekcie zmiany planu sformułowano odpowiednie zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej, nie wprowadzono nowych funkcji, które mogłyby stanowić zagrożenie dla czystości wód, a także ze względu na fakt, że na obszarze opracowania brak jest ujęć wody oraz

ustanowionych stref ochronnych ujęć wody i nie ma potrzeby wprowadzania szczególnych rozwiązań służących ochronie wód.

Powietrze atmosferyczne

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie przewiduje się pogorszenia stanu czystości powietrza atmosferycznego. Z uwagi na niewielkie zmiany w strukturze funkcjonalno-przestrzennej, na omawianym obszarze mogą powstać lokalne zanieczyszczenia spowodowane źródłami energii cieplnej (nowe źródła ciepła, tzw. niska emisja zanieczyszczeń z lokalnych systemów grzewczych) oraz zanieczyszczenia pochodzenia komunikacyjnego (ewentualne nowe dojazdy do nieruchomości) – skala tych zmian będzie na tyle niewielka, że pozostanie bez istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Na obszarze opracowania nie planuje się istotnych źródeł promieniowania elektromagnetycznego.

Powierzchnia ziemi

Nowe zagospodarowanie może mieć wpływ na rzeźbę terenu, jednak będzie to wpływ minimalny, związany bezpośrednio z przygotowaniem terenu do inwestycji (nie przewiduje się makroniwelacji).

Krajobraz

Obszar jest zurbanizowany, nie przewiduje się, aby wprowadzone zmiany miały jakikolwiek negatywny wpływ na krajobraz.

Klimat

Realizacja ustaleń planu nie wpłynie na lokalne warunki klimatyczne (ewentualne wprowadzenie nowej zabudowy nie zmieni tych warunków).

Zabytki i dobra materialne

Na obszarze nie występują obiekty objęte ochroną.

IX. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

X. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

W celu eliminacji bądź ograniczenia ewentualnych negatywnych skutków realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględnić:

- konieczność dotrzymania wszelkich obowiązujących norm dotyczących ochrony poszczególnych komponentów środowiska,

- stosowanie proekologicznych i odnawialnych źródeł energii oraz stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji,
- zdjęcie próchniczej warstwy gleby (humusu) i wtórne jej wykorzystanie,
- ograniczenie do niezbędnego minimum trwałych przekształceń powierzchni ziemi,
- obowiązek korzystania z sieci kanalizacyjnej do odprowadzania ścieków bytowych,
- warunki aerodynamiczne (właściwe rozmieszczenie obiektów budowlanych tak, aby nie zakłócały warunków przewietrzania).

XI. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Projektowany dokument nie przewiduje rozwiązań alternatywnych.

XII. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu analizy skutków realizacji postanowień projektu planu – pod kątem wpływu na środowisko – proponuje się przeprowadzenie:

1. **Analizy oddziaływania ustaleń planu na środowisko** – poprzez okresowe badania stanu środowiska (monitoring środowiska, analiza wpływu sposobu użytkowania terenów na jakość życia mieszkańców),
2. **Analizy przestrzegania ustaleń planu** – poprzez ocenę wdrożenia planu, analizę stanu zainwestowania, analizę przestrzegania regulacji planu, aktualizowanie zmian przestrzennych oraz potrzeb i preferencji mieszkańców, a także tendencji rozwojowych obszarów i przyjętych założeń polityki przestrzennej.

Częstotliwość przeprowadzania powyższych analiz powinna być uwarunkowana częstotliwością badania aktualności kierunków polityki przestrzennej, zawartych w planach, programach i studiach oraz w aktach prawa miejscowego. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyniki omawianych analiz powinny być przekazywane co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady, a więc takie analizy również co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady winny być przeprowadzone. W niniejszym opracowaniu proponuje się natomiast, aby takie analizy były przeprowadzane raz na dwa lata.

XIII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Kamienna.

Dla obszaru objętego zmianą planu obowiązuje zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Namysłów uchwalona uchwałą Nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 marca 2014 r. oraz uchwałą Nr 688/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Celem zmiany planu jest:

- dz. nr 47/7, 48 – zmiana przeznaczenia z zieleni urządzonej na teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki, w celu realizacji świetlicy wiejskiej;
- dz. nr 297/1, 298/1, 298/2 – zmiana przeznaczenia z terenu usługowego na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- dz. nr 311/1 – zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, zgodnie ze stanem istniejącym;
- dz. nr 593/39 – powiększenie terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Prognoza obejmuje zagadnienia związane z ochroną i kształtowaniem środowiska przyrodniczego i kulturowego, ochroną zdrowia mieszkańców, ochroną zasobów naturalnych, a także z kształtowaniem i ochroną walorów krajobrazowych. Zawiera analizę stanu funkcjonowania środowiska i jego poszczególnych elementów oraz określa potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu, zarówno w obszarze opracowania, jak i w obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem. Informuje ponadto o przewidywanych przyrodniczych skutkach gospodarowania przestrzenią, związanych z ustaleniami planu miejscowego.

Na obszarze opracowania nie stwierdzono przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane zagospodarowanie nie będzie powodować znaczących zmian w jakości środowiska na terenie miasta oraz na obszarze planu. Potencjalne uciążliwości mieszczą się w granicach procesów urbanizacyjnych na obszarach wiejskich i są ograniczane i eliminowane przez ustalenia planu i przepisy odrębne.

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i jego ustalenia są zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, a jego realizacja nie wpłynie znacząco negatywnie na stan środowiska i nie będzie powodować istotnych skutków przestrzennych wykraczających poza granice opracowania, również w zakresie ochrony różnorodności biologicznej.

Wszystkie przewidywane zamierzenia są zgodne z kierunkami rozwoju przestrzennego wyrażonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Namysłów.

Analiza zapisów dotyczących środowiska przyrodniczo-kulturowego pozwala stwierdzić, że ustalenia projektu planu są zgodne z przesłaniami dokumentów rangi ponadlokalnej i lokalnej.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na cel i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na różnorodność biologiczną obszaru objętego zmianą planu.

Wprowadzone zmiany nie będą miały negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

Postanowienia zmiany planu nie będą miały negatywnego oddziaływania na zasoby wód powierzchniowych i podziemnych.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie przewiduje się pogorszenia stanu czystości powietrza atmosferycznego.

Na obszarze opracowania nie ma i nie planuje się istotnych źródeł promieniowania elektromagnetycznego.

Nowe zagospodarowanie może mieć wpływ na rzeźbę terenu, jednak będzie to wpływ minimalny, związany bezpośrednio z przygotowaniem terenu do inwestycji (nie przewiduje się makroniwelacji).

Realizacja ustaleń zmiany planu ze względu na charakter wprowadzonych zmian nie wpłynie negatywnie na lokalne warunki klimatyczne.

Na obszarze i w sąsiedztwie brak jest obiektów objętych ochroną.

Przewiduje się następujące oddziaływanie ustaleń planu na środowisko:

- oddziaływanie korzystne – teren zieleni naturalnej ZN - przewiduje się utrzymanie terenu zielonego - przyczyni się to do zachowania istniejących walorów przyrodniczych i krajobrazowych, utrzymania wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej, zachowania bioróżnorodności oraz możliwości migracji drobnej fauny.

Ocena oddziaływania:

- pod względem rodzaju oddziaływania – bezpośrednio,
 - pod względem czasu trwania oddziaływania – długoterminowe,
 - pod względem częstotliwości oddziaływania – stałe,
 - pod względem zasięgu oddziaływania – lokalne,
 - pod względem intensywności przekształceń – nieznaczne,
 - pod względem trwałości przekształceń – odwracalne,
 - pod względem charakteru zmian – korzystne.
-
- oddziaływanie średniokorzystne – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 1MNW, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług 1MN-U, tereny usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki 1US-UK - zakłada się umożliwienie realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług na wybranych, dotychczas niezabudowanych terenach, wprowadzenie wymogu zachowania wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie wymogu zaopatrzenia w ciepło zgodnie z przepisami odrębnymi oraz odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej; jednocześnie przewiduje się wzrost ilości ścieków bytowych, wzrost ilości odprowadzanych wód opadowych z terenów utwardzonych, wzrost ilości odpadów oraz wzrost poziomu hałasu komunikacyjnego.

Ocena oddziaływania:

- pod względem rodzaju oddziaływania - bezpośrednio i pośrednie,

- pod względem czasu trwania oddziaływania – długoterminowe,
 - pod względem częstotliwości oddziaływania - stałe i chwilowe,
 - pod względem zasięgu oddziaływania – miejscowe,
 - pod względem intensywności przekształceń - zauważalne i duże,
 - pod względem trwałości przekształceń - częściowo odwracalne i nieodwracalne,
 - pod względem charakteru zmian - średniokorzystne i niekorzystne,
- oddziaływanie niekorzystne – teren drogi lokalnej 1KDL, - zakłada się utrzymanie terenu komunikacji, jednocześnie, w związku z nową zabudową, zakłada się wzrost ilości odprowadzanych wód opadowych z terenów utwardzonych, wzrost ilości odpadów, wzrost poziomu hałasu komunikacyjnego, wzrost zanieczyszczenia powietrza oraz emisji ciepła o zasięgu miejscowym.

Ocena oddziaływania:

- pod względem rodzaju oddziaływania - bezpośrednie i pośrednie,
- pod względem czasu trwania oddziaływania – długoterminowe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania - stałe i chwilowe,
- pod względem zasięgu oddziaływania – miejscowe,
- pod względem intensywności przekształceń - duże i zupełne,
- pod względem trwałości przekształceń – nieodwracalne,
- pod względem charakteru zmian - niekorzystne.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Projektowany dokument nie przewiduje rozwiązań alternatywnych.

W celu analizy skutków realizacji postanowień projektu planu – pod kątem wpływu na środowisko – proponuje się przeprowadzenie: analizy oddziaływania ustaleń planu na środowisko i analizy przestrzegania ustaleń planu. W niniejszym opracowaniu proponuje się, aby takie analizy były przeprowadzane raz na dwa lata.

Ustalenia projektu planu uwzględniają uwarunkowania przyrodnicze i ograniczają uciążliwości dla środowiska przyrodniczego, związane z planowanym zagospodarowaniem, podają także rozwiązania mające na celu eliminację, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnego oddziaływania ustaleń planu na środowisko, nie eliminują jednak wszystkich uciążliwości, co jest naturalną konsekwencją rozwoju gospodarczego. Generalnie jednak nie przewiduje się wprowadzenia zmian mogących zagrozić środowisku przyrodniczemu.