

ZARZĄDZENIE NR 228/IX/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 29 listopada 2024 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych zabudowanych oddanych
w użytkowanie wieczyste na cele garażowe, dla których upłynął okres użytkowania
wieczystego stanowiących własność Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) oraz zarządzenia nr 586/VII/18 Burmistrza Namysłowa z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy za nieruchomości zabudowane, oddane w użytkowanie wieczyste na cele garażowe, dla których upłynął okres użytkowania wieczystego na terenie Gminy Namysłów zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Namysłów wykorzystywane na cele inne niż rolne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysławie www.namyslow.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik do Zarządzenia Nr 228/IX/24
Burmistrza Namysłowa
z dnia 29.11.2024 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Namysłowa wyznacza do dzierżawy na cele inne niż rolne stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów.

Tabela 1. Dzierżawa gruntów – inne niż rolne:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Termin przekazania w dzierżawę	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
-----	---	---	--------------------	--------------------------------	--	-----------------------------

NAMYŚLÓW

1	Dz. Nr 891/24 k.m. 9	udział 1/22 w dz. o pow. 0,0810 ha	E.3KS - teren parkingu i garaży	01.01.2025 r.	123,36 zł/za 1 udział	Zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod garażem
	KW OP1U/00043633/9					

2	Dz. Nr 891/25 k.m. 9	0,0430 ha (13 udziałów)	E.3KS - teren parkingu i garaży	od 01.01.2025 r.	1.440,72 zł (co daje 110,83 zł/1 udział)	Zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod garażem
	KW OP1U/00043632/2					

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej dla byłych użytkowników wieczystych którzy obecnie korzystają z gruntu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 29.11.2024r. do dnia 20.12.2024r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro). Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 78

Czynsz roczny płatny będzie w terminie do 31-go marca każdego roku., na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Namysłów, 29.11.2024 r.

Burmistrz
/-/ Jacek Fior