

ZARZĄDZENIE NR 272/IX/25
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 31 stycznia 2025 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy
Namysłów wykorzystywanych na cele rolne i inne niż rolne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), Uchwały nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) oraz zarządzenia nr 148/IX/24 Burmistrza Namysłowa z dnia 10 września 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych do użytkowania rolniczego, i zarządzenia nr 236/VIII/19 Burmistrza Namysłowa z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele inne niż rolne zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Namysłów wykorzystywane na cele rolne oraz na cele inne niż rolne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysławie www.namyslow.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Namysłowa wyznacza do dzierżawy grunty stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów wykorzystywane na cele inne niż rolne

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu netto	Przeznaczenie nieruchomości
-----	---	---	--------------------	-------------	---------------------------------	-----------------------------

NAMYŚLÓW

1	dz. nr 229 k.m. 1 KW OP1U/00048932/0	1,4000	N	1 rok	336,00 zł	D.1ZP - teren zieleni urządzonej
2	dz. nr 230 k.m. 1 KW OP1U/00083057/9	1,0600	N	1 rok	254,40 zł	D.1ZP - teren zieleni urządzonej

PAWŁOWICE NAMYSŁOWSKIE

1	dz. nr 1 k.m. 1 KW OP1U/00081673/9	0,3600	K	3 lata	21 500,00 zł	P.6R - teren rolniczy
---	---------------------------------------	--------	---	--------	--------------	-----------------------

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 31.01.2025 r. do dnia 21.02.2025 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro). Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 78

Czynsz płatny jest raz w roku w terminie do dnia 15-go września pod warunkiem, że umowa dzierżawy nie stanowi inaczej, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Namysłów, 31.01.2025 r.

Burmistrz

/-/ Jacek Fior