**ZARZĄDZENIE NR 688/IX/26**
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 1 czerwca 2026 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), uchwały Nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) – zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, stanowiące działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 1360, 1361/2 dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00075500/1 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 688/IX/26
Burmistrza Namysłowa
z dnia 1 czerwca 2026 r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

| L p. | Miejsce położenia | Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej | Forma zbycia | Opis nieruchomości | Łączna Cena nieruchomości brutto |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Namysłów | **Nieruchomość składająca się z dz. 1360 i 1361/2** o łącznej pow. 1,1033 ha KW nr OP1U/00075500/1 | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | - Nieruchomości zlokalizowane na peryferiach Namysłowa, w otoczeniu terenów produkcyjno-usługowych, przy drodze wojewódzkiej nr 454 (ul. Oleśnicka);<br>- działki niezabudowane, bez obciążeń i zobowiązań,<br>- dz. nr 1361/2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę usługowo-produkcyjną C.2UP<br>- dz. nr 1360 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę usługowo-produkcyjną C.2UP oraz C.1KDG- teren drogi głównej,<br>- w pasie działki nr 1360, wzdłuż ul. Oleśnickiej, znajdują się sieci uzbrojenia technicznego ( wod., kan.,tel.),<br>- przez dz. nr 1361/2 przechodzi linia elektroenergetyczna,<br>- wjazd na działki odbywać się będzie z drogi wojewódzkiej poprzez drogę gminną oznaczoną numerem ewidencyjnym 654.<br>- kształt działek nieregularny. | **1 500 000,00 zł** |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 1 czerwca 2026 r. do dnia 22 czerwca 2026 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14 lipca 2026 r.

Cena nieruchomości podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior