ZARZĄDZENIE NR 754/IX/26
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 8 września 2026 r.

w sprawie użyczenia lokali użytkowych należących do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 662 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), uchwały nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024r., poz. 1477), zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do użyczenia lokale należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysłowie www.namyslow.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik do Zarządzenia Nr 754/IX/26
Burmistrza Namysłowa
z dnia 8 września 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Burmistrz Namysłowa wyznacza do użyczenia niżej wymienione lokale użytkowe, należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości i okres użyczenia	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	Lokal użytkowy położony w Namysłowie przy ul. Dworcowej 7 dz. nr 1073/30 KW:OP1U/00077048/8	88,80 m²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	A.5U – teren zabudowy usługowej Użyczenie lokalu w celu wykonywania zadania w zakresie ochrony porządku publicznego	Lokal użytkowy składający się z trzech pomieszczeń (21,55 m^2 , 17,42 m^2, 17,10 m^2) pomieszczenie socjalne z umywalką oraz wc (10,26 m^2, 6,88 m^2, 8,08 m^2) oraz korytarz wewnętrzny (7,50 m^2) o łącznej powierzchni 88,80 m^2, znajdujący się na I piętrze budynku usytuowanego w budynku dworca kolejowo-autobusowego w Namysłowie przy ul. Dworcowej 7.	użyczenie

Najem, wydzierżawienie, użyczenie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o najem, dzierżawę lub użyczenie.
Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski – najem, dzierżawa, użyczenie nastąpi w drodze przetargu.
Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 08.09.2026 r. do dnia 29.09.2026 r.
Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro). Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 77
Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT w stawce aktualnie obowiązującej za najem lokali oraz dzierżawę gruntu wymienionych w tabelach płatny jest z góry do 25-go dnia każdego miesiąca, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie.
Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Namysłów, 08.09.2026r

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior