ZARZĄDZENIE NR 796/IX/26
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 3 listopada 2026 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), uchwały Nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, stanowiące działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 1696, 1697, 1698, 1699,1700, 1701, 1702, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00021766/0, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 796/IX/26
Burmistrza Namysłowa
z dnia 3 listopada 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów	**dz. nr 1696** pow. 0,1194 ha KW nr OP1U/00021766/0	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	- Nieruchomości niezabudowane, położone w rejonie ul. Oławskiej, w otoczeniu terenów istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; - bez obciążeń i zobowiązań; - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – 4.20 MN - działki znajdują się w zasięgu sieci wod. - kan., e.e., natomiast gazowa znajduje się w niedalekiej odległości. - dojazd z drogi gruntowej nieurządzonej - kształt działek regularny	158 802,00 zł
2.		**dz. nr 1697** pow. 0,1194 ha KW nr OP1U/00021766/0			158 802, 00 zł
3.		**dz. nr 1698** pow. 0,1158 ha KW nr OP1U/00021766/0			154 014,00 zł
4.		**dz. nr 1699** pow. 0,1151 ha KW nr OP1U/00021766/0			153 083,00 zł
5.		**dz. nr 1700** pow. 0,1145 ha KW nr OP1U/00021766/0			152 285,00 zł
6.		**dz. nr 1701** pow. 0,1137 ha KW nr OP1U/00021766/0			151 221,00 zł
7.		**dz. nr 1702** pow. 0,1108 ha KW nr OP1U/00021766/0			147 364,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 3 listopada 2026 r. do dnia 24 listopada 2026 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu(www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15 grudnia 2026 r. Cena nieruchomości podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 3 listopada 2026 r.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior