

**Zarządzenie Nr 419./IV/06**

**Burmistrza Namysłowa**

**z dnia 11 stycznia 2006r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 i z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 i z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457/ i art. 25 ust. 1 oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. z 2004r. , Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459/ oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/470/02 z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zbycia garaży położonych na terenie Namysłowa - zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży garaż nr 120 położony w Namysłowie przy ul. Parkowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod tym garażem, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni od dnia wywieszenia.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**

  
**Krzysztof Kuchczyński**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
 Nr 42/IV/06 z dnia 11. stycznia 2006r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu  
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Miejsce położenia	Nr działki Nr mapy Nr KW	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Forma zbycia. Udział w uż. wiecz. gruntu.	Cena udziału w gruncie w zł	Wartość garażu w zł	Wysokość I opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu
Namysłów ul. Parkowa	849/24 k.m. 4 kw 46252	0,0123	Grunt zabudowany garażem nr 120 o pow. uż. 16,55 m <sup>2</sup>	Sprzedaż garażu. Oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu pod garażem w udziale 1/6 części na lat 40	565,00	3.003,00	141,25

Sprzedaż garażu nastąpi na rzecz najemcy.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste garażu wynosi 25% ceny i płatna będzie jednorazowo do dnia zawarcia umowy notarialnej. Od roku następnego po zawarciu umowy opłata roczna wynosić będzie 3% ceny gruntu plus podatek VAT 22%, płatna w terminie do 31 marca każdego roku. Cena gruntu może ulec zmianie w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni od dnia 12 stycznia 2006r. do dnia 02 lutego 2006r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 23 lutego 2006r.

Namysłów, ...11 stycznia 2006r.

Burmistrz

Krzysztof Kuchczyński