

**Zarządzenie Nr 218/V/2008**  
**Burmistrza Namysłowa**  
**z dnia 9 stycznia 2008 r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia prawa użytkowania**  
**wieczystego gruntu wraz z prawem**  
**własności budynków w zamian za zobowiązania podatkowe**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.), zarządza się, co następuje :

**§ 1**

W zarządzeniu Nr 100/V/07 Burmistrza Namysłowa z dnia 16 maja 2007r. w sprawie nabycia użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynków w zamian za zobowiązania podatkowe wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Gmina Namysłów nabywa do gminnego zasobu nieruchomości od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej w Warszawie prawo użytkowania wieczystego działki nr 1073/30, położonej w Namysłowie, k. m. 9, o obszarze 0,5332 ha, wraz z prawem własności stanowiących odrębną nieruchomość budynków – a to: budynku dworca kolejowego, budynku magazynowego, pawilonu z dwoma lokalami handlowymi, byłych szaletów z budynkiem gospodarczym, budynku wieży ciśnień, budynku warsztatowego z wymiennikownią, pawilonu gastronomicznego dworca kolejowego – i urządzeń, z nieruchomości objętej księgą wieczystą KW nr 69343, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kluczborku, o łącznej wartości 456 600 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset 00/100 złotych) – w

tym wartość nabywanego prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi 93 700 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące siedemset 00/100 złotych).

2. Prawo użytkowania wieczystego działki wraz z prawem własności budynków i urządzeń, o których mowa w ust. 1, zostanie nabyte poprzez ich przeniesienie na rzecz Gminy Namysłów w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochód budżetu Gminy.”;

2) w § 2 dodaje się lit. c w brzmieniu:

„c) każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego działki sąsiedniej o nr 1073/22, objętej księgą wieczystą KW nr 69343, nieodpłatna, nieograniczona w czasie służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu do budynku znajdującego się na działce nr 1073/22.”.

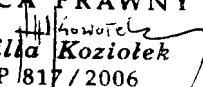
## § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**

  
**Krzysztof Kuchczyński**

Zastrzeżeń formalno-prawnych  
nie wnoszę

**RADCA PRAWNY**  
  
**Sybilla Koziołek**  
OP/817/2006