

Zarządzenie Nr 247/V/08
Burmistrza Namysłowa
z dnia 2 kwietnia 2008 r.
w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/470/02 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zbycia garaży położonych na terenie Namysłowa i uchwały Nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz.1428 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży garaż nr 108, położony w Namysłowie przy ul. B. Chrobrego - wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod tym garażem - określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni od dnia wywieszenia.

§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie Namysłowa, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

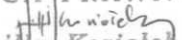
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Krzysztof Kuchczyński

Zastrzeżeń formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY


Sybilla Koziol 27.03.2008 r.
OP 817 / 2006

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Nr 267/V/08 z dnia 24 kwietnia 2008 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Miejsce położenia	Nr działki Nr mapy Nr KW	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Forma zbycia. Udział w uż. wiecz. gruntu.	Cena udziału w gruncie w zł	Wartość rynkowa garażu w zł	Wysokość I opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu w zł
Namysłów ul. B. Chrobrego	918/21 918/23 k.m.7 kw 43784	0,0460	Grunt zabudowany garażem nr 108 o powierzchni użytkowej 15,81 m ²	Sprzedaż garażu. Oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu pod garażem w udziale 1/25 części.	893,00	5057,00	223,25

Sprzedaż garażu nastąpi na rzecz najemcy.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste garażu wynosi 25% ceny i płatna będzie jednorazowo do dnia zawarcia umowy notarialnej. Od roku następnego po zawarciu umowy opłata roczna wynosić będzie 3% ceny gruntu plus podatek VAT 22%, płatna w terminie do 31 marca każdego roku. Cena gruntu może ulec zmianie w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni od dnia 3 kwietnia 2008 r. do dnia 24 kwietnia 2008 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie Namysłowa, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysławie. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15. maja 2008 r.

Namysłów, 2 kwietnia 2008 r.

Burmistrz

Krzysztof Kuchczyński