

Zarządzenie Nr²⁹⁵.../IV/05

Burmistrza Namysłowa

z dnia ...¹³... kwietnia 2005r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 i z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568 i z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203/ i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2000r. nr 46, poz. 543 zm. z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 i z 2004r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177 i Nr 92, poz. 880 i Nr 141, poz. 1492 / oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej nr XXXVII/470/02 z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zbycia garaży położonych na terenie Namysłowa - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży garaż nr 31 położony w Namysłowie przy ul. Stanisława Dubois wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod tym garażem, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni od dnia wywieszenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz



Krzysztof Kuchczyński

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Nr 19 IV/05 z dnia 13 kwietnia 2005r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Miejsce położenia	Nr działki Nr mapy Nr KW	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Forma zbycia. Wysokość udziału w gruncie	Cena udziału w gruncie w zł	Wartość garażu w zł	Wysokość I opłaty rocznej za wieczyste użytkowanie gruntu
Namysłów ul. St.Dubois	<u>1014/14</u> <u>7</u> 43812	0,0377	Garaż nr 31 o powierzchni użytkowej 15,81 m ²	Sprzedaż garażu, użytkowanie wieczyste gruntu na <u>lat 40.</u> 1/18	853,00	6.147,00	213,25

Przeniesienie własności garażu nastąpi na rzecz najemcy z zaliczeniem nakładów poniesionych przez najemcę na wybudowanie garażu.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste garażu wynosi 25% ceny i płatna będzie jednorazowo do dnia zawarcia umowy notarialnej. Od roku następnego po zawarciu umowy opłata roczna wynosić będzie 3% ceny gruntu plus podatek VAT 22%, płatna w terminie do 31 marca każdego roku.
Cena gruntu może ulec zmianie w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni od dnia 13 kwietnia 2005r. do dnia 4 maja 2005r.
Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2000r. nr 46, poz. 543 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 25 maja 2005r.

Namysłów, 13 kwietnia 2005r.

Burmistrz


Krzysztof Kuchczyński

