

ZARZĄDZENIE NR³⁰.../VI/11
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 19 stycznia... 2011 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe położone w Namysłowie, obejmujące działki numer:

- 926/16 o pow. 0,0032 ha, a.m. 7, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 42317,
 - 926/17 o pow. 0,0169 ha, a.m. 7, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 19348,
 - 927/1 o pow. 0,0234 ha, a.m. 7, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 18695,
- wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Signature]
Krzysztof Kuchczyński

RADCA PRAWNY

[Signature]
Alicja Winnicka
19.01.2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Namysłów	działka nr 926/16, a. m. 7 pow. 0,0032 ha, KW nr 42317	Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego	Działki stanowią zwarty kompleks gruntu położony w strefie centralnej miasta w rejonie ulic Wróblewskiego, Piastowskiej i Armii Krajowej. W planie zagospodarowania przestrzennego teren działek oznaczony jest symbolem A.10MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej rozumianej jako budynek mieszkalny jednorodzinny lub wielorodzinny, budynek mieszkalno-usługowy, obiekt usługowy lub zespół takich obiektów, przy czym za funkcje usługowe uznaje się usługi handlu detalicznego, usługi rzemiosła nieprodukcyjnego, usługi gastronomiczne, usługi administracyjno biurowe, usługi ochrony zdrowia i opieki społecznej usługi nauki i oświaty, usługi kultury i rozrywki oraz inne o podobnym charakterze wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, teren w pełni uzbrojony, niezabudowany, niezagospodarowany, brak dojazdu do przedmiotowego kompleksu gruntu, lokalizacja atrakcyjna.	5.524,00 zł
2.	Namysłów	działka nr 926/17, a. m. 7 pow. 0,0169 ha, KW nr 19348	Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego		29.174,00 zł
3.	Namysłów	działka nr 927/1, a. m. 7 pow. 0,0234 ha, KW nr 18695	Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego		40.395,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia ^{19 stycznia}..... 2011 r. do dnia ^{9 lutego}.... 2011 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

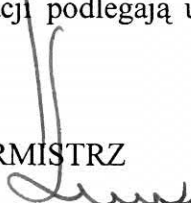
Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia ^{2 marca}.... 2011 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu ograniczonego.

Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, ...^{19 stycznia}..... 2011 r.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński