

**ZARZĄDZENIE NR ...653.../V/10  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 29 września 2010 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, obejmującą działki numer 14/1 i 14/2 k. m. 1, położoną w Pawłowicach Namysłowskich, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr OP1U/00081673/9, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Pawłowice Namysłowskie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

RADCA PRAWNY

*Anna Winnicka*  
Anna Winnicka

23.09.2010

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Pawłowice Namysłowskie	działka nr 14/1, k. m. 1 pow. 0,0474 ha, KW OP1U/00081673/9	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, stanowi nieużytek w terenie zabudowy mieszkaniowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren jest oznaczony symbolem Mr – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i gospodarcza związana z produkcją rolną.	439,20 zł
2.	Pawłowice Namysłowskie	działka nr 14/2, k. m. 1 pow. 0,1012 ha, KW OP1U/00081673/9	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, stanowi nieużytek w terenie zabudowy mieszkaniowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren jest oznaczony symbolem Mr – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i gospodarcza związana z produkcją rolną.	938,18 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia .... września 2010 r. do dnia ... października 2010 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Pawłowice Namysłowskie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia ... listopada 2010 r.

Po w/w okresie zostanie sporządzony protokół uzgodnień w sprawie zbycia w/w nieruchomości bez przetargu na rzecz właściciela nieruchomości.

Do ceny sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (podział działki, wycena, wypis i wyrys).

Namysłów, <sup>29</sup>... września 2010 r.

BURMISTRZ

  
Krzysztof Kuchczyński