

ZARZĄDZENIE NR⁶⁴⁶.../V/10
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia ...⁹... września 2010 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 1103/7 k. m. 10, położoną w Namysłowie, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 20404, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

Zastrzeżeń formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Anna Winnicka

06.09.2010

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

| Lp | Miejsce położenia | Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW | Forma zbycia | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości brutto w zł |
|----|---------------------------------------|--|-----------------------------------|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Namysłów ul. Bohaterów Warszawy | działka nr 1103/7, k. m. 10 pow. 0,0266 ha, KW nr 20404 | Sprzedaż w formie przetargu | Działka niezabudowana, położona w strefie pośredniej miasta - strefie lokalnego centrum handlowego, parkingu, terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, teren w pełni uzbrojony. Położenie szczegółowe - II linia zabudowy względem ul. Bohaterów Warszawy, rozłóg działki regularny – zbliżony do prostokąta. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren jest oznaczony symbolem B.8MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej rozumianej jako budynek mieszkalny jednorodzinny lub wielorodzinny, budynek mieszkalno-usługowy lub zespół takich obiektów, przy czym za funkcję usługowe uznaje się usługi handlu detalicznego, usługi rzemiosła nieprodukcyjnego, usługi gastronomiczne, usługi administracyjno-biurowe, usługi ochrony zdrowia i opieki społecznej, usługi nauki i oświaty, usługi kultury i rozrywki oraz inne o podobnym charakterze, wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. | 103.457,22 zł |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia ... września 2010 r. do dnia ... września 2010 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia ... października 2010r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 9 września 2010 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

