

**ZARZĄDZENIE Nr ...657.../V/10  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia .6...października 2010 roku

**w sprawie dzierżawy gruntów  
przeznaczonych na działalność gospodarczą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1, do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia ich wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie Namysłowa oraz na terenie wiejskim Gminy Namysłów, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

*[Signature]*  
Krzysztof Kuchczyński

Radca Prawny

*[Signature]*  
Anna Winnicka

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 657/14/10.....  
Burmistrza Namysłowa  
z dnia 28.12.2010r.....

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Namysłowa wyznacza do dzierżawy niżej wymienione grunty, stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Termin obowiązywania umowy	Wysokość stawki czynszu za 1m <sup>2</sup>	Uwagi
<b>Namysłów</b>						
1	cz.dz.nr 950/16 k.m.7	20,00 m <sup>2</sup>	MU- zab. mieszk. – usług.	30 grudnia 2010 r.	8,25 zł	
2	cz.dz.nr 1241 k,m,9	20,00 m <sup>2</sup>		30 grudnia 2010 r.	4,13 zł	
3	cz.dz.nr 856/6 k.m.4	240,00 m <sup>2</sup>	Zp- teren zieleni urządzonej	31 stycznia 2011 r.	0,29 zł	
4	<b>Jastrzębie</b> cz.dz.nr 31 k.m.1	44,00 m <sup>2</sup>	Mn - zab. mieszkaniowa	31 marca 2011 r.	7,43 zł	
<b>Namysłów</b>						
5	cz.dz.nr 1067 k.m.8	5,00 m <sup>2</sup>	Zp- teren zieleni urządzonej U- zab. usługowa	30 kwietnia 2011 r.	2,05 zł	
6	cz.dz.nr 485/26 k.m.5	150,00 m <sup>2</sup>	MU- zab. mieszk. – usług. Zp- teren zieleni urządzonej	30 kwietnia 2011 r.	0,12 zł	
7	cz.dz.nr 2/6 k.m.15	1,00 mb	ZC - cmentarz KDZ - droga klasy zbiorczej	30 kwietnia 2011 r.	18,52 zł	
8	cz.dz.nr 856/6 k.m.4 cz.dz.nr 856/11 k.m.4	1,00 mb 1,00 mb	Zp- teren zieleni urządzonej Zp- teren zieleni urządzonej i KDG – droga klasy głównej	31 maja 2011 r. 31 maja 2011 r.	150,00 zł 150,00 zł	
9	cz.dz.nr 1152 k.m.11 cz.dz.nr 571/26 k.m.6	46,00 m <sup>2</sup>	KDPJ- t.ciągu pieszo-jezdnego KDPJ i KDD-droga klasy dojazdowej	30 czerwca 2011 r.	3,04 zł	
10	cz.dz.nr 1047/5 k.m.8	65,00 m <sup>2</sup>	Zp- teren zieleni urządzonej	30 czerwca 2011 r	4,11 zł	
11	cz.dz nr 2/6 k.m.15	2,00 m <sup>2</sup>	ZC - cmentarz KDZ - droga klasy zbiorczej	30 czerwca 2011 r.	18,52 zł	

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych dzierżawców lub w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o wydzierżawienie. Jeżeli w okresie publikacji wyżej wymienionego wykazu wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie gruntu może nastąpić w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni, tj. od dnia .6.. października 2010 roku do dnia 28. października 2010 roku.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie Namysłowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Czynsz oraz podatek VAT płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie, w Banku Spółdzielczym w Wołczynie, Oddział w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegał corocznie zmianie, w zależności od prognozowanego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Szczegółowe informacje na temat wyżej wymienionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek A, I piętro, pokój 20.

Burmistrz



Krzysztof Kuchczyński