

**ZARZĄDZENIE NR 422/IV/09**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 22 kwietnia 2009 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 50/6, k. m. 1, położoną w Smarchowicach Śląskich, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Smarchowice Śląskie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

Zastrzeżeń formalno-prawnych  
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Anna Winnicka

20.04.2009

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Smarchowice Śląskie	działka nr 50/6, k. m. 1, pow. 0,0265 ha, KW nr 42187	Sprzedaż bez przetargu	Działka nie zabudowana, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności, wg dokumentacji planistycznej stanowi teren przeznaczony pod usługi komercyjne, handel, gastronomia na wydzielonych działkach. Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej (mieszkaniowej) normatywnej, jako część podwórza.	3.581,92 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 22 kwietnia 2009 r. do dnia 11 maja 2009 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Smarchowice Śląskie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w nieruchomości, jeżeli złożą wnioszek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 4 czerwca 2009 r.

Po w/w okresie zostanie sporządzony protokół uzgodnień w sprawie zbycia udziału w nieruchomości bez przetargu na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Do ceny sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (podział działki, wycena, wypis i wyrys).

Namysłów, 22 kwietnia 2009 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński