

ZARZĄDZENIE NR 483./V/09
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 2... września 2009 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokal użytkowy o powierzchni 84,08 m² położony w Smarchowicach Śląskich wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Smarchowice Śląskie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński

* wstrzeżeń formalno-prawnych

nie wnoszę
RADCA PRAWNY


Anna Winnicka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena brutto lokalu w zł	Cena brutto udziału w gruncie w zł	Wielkość udziału we wspólnych częściach nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Smarchowice Śląskie	udział w 330/1000 części działki nr 103, k.m. 1, pow. 0,1300ha, KW nr 65525	Sprzedaż w formie przetargu	Lokal użytkowy (byłe przedszkole) o pow. 84,08 m ² z możliwością adaptacji na cele użytkowo – mieszkalne.	42.427,00 zł	4.714,00 zł	330/1000

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 2. września 2009 r. do dnia 23. września 2009 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Smarchowice Śląskie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14. października 2009 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 2. wrzesień 2009 r.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński