

**ZARZĄDZENIE NR 518/V/09
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 19. listopada 2009 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 261/6 k. m. 2, położoną w Namysłowie przy ul. Oleśnickiej, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuczeński

zastępca kierownika urzędu
nie wnosze

RADCA PRAWNY


Anna Winnicka

06.11.2009

**Załącznik do zarządzenia Nr 518/V/09
Burmistrza Namysłowa z dnia 19 listopada 2009 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Namysłów ulica Oleśnicka	działka nr 261/6, k. m. 2 pow. 0,2458 ha, KW nr 42317	Sprzedaż w formie przetargu	Działka niezabudowana, położona przy głównej trasie przelotowej miasta, w otoczeniu terenów zabudowanych o przewadze funkcji produkcyjnej i usługowej sąsiedztwie szpitala. Wg aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod obsługę komunikacji samochodowej, wg zgłoszonego wniosku o zmianę planu (plan w końcowym stadium opracowania) - teren przeznaczony ma być pod drogę dojazdową. Ponadto na nieruchomości ustanowiona jest odpłatna służebność drogi koniecznej – przejazdu i przechodu, pasem szerokości około 8 (osiem) metrów na rzecz obecnych właścicieli oraz każdorazowych właścicieli oraz posiadaczy nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 831/7, 831/8, objętych księgą wieczystą Kw nr 60293, 831/9, objętej księgą wieczystą Kw nr 70008, 831/10, objętej księgą wieczystą Kw nr 61673.	359.852,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 19 listopada 2009 r. do dnia 10 grudnia 2009 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 grudnia 2009 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu ograniczonego. Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 19 listopada 2009 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

