

**ZARZĄDZENIE NR542.../V/09
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia .23.. grudnia 2009 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 174/1 k. m. 1, położoną w miejscowości Żaba, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr OP1U/00078257/3, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Żaba oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński

RADCA PRAWNY


Anna Winnicka

18.12.2009

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Żaba	działka nr 174/1, k. m. 1 pow. 0,2700 ha, KW nr OP1U/00078257/3	Sprzedaż w formie przetargu	Działka położona w regionie wiejskim, w II linii zabudowy względem głównej ulicy wiejskiej, w sąsiedztwie gruntów rolnych i zabudowy mieszkaniowej wiejskiej. Na działce znajduje się mały budynek gospodarczy w stanie ruiny. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Rp- tereny użytków rolnych, uprawy polowe, grunty orne oraz U – tereny usług komercyjnych, usług handlu i gastronomii.	17.589,96 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia ~~22~~²³ grudnia 2009 r. do dnia ~~13 stycznia~~^{13 stycznia}..... 2010 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń usytuowanej na terenie miejscowości Żaba oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia ~~30~~³⁰ ~~lutego~~^{lutego}..... 2010 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, ~~22~~²³... grudnia 2009 r.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński