

**ZARZĄDZENIE NR 229./VI/12
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 8 lutego 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, obejmujące działki numer 25/1, 25/2, 25/3, 25/4, 25/5, 24/5 k. m. 16, położone w Namysławie, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1U/00083390/5, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w urzędzie Miejskim w Namysławie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysławie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Krzysztof Kuchczyński
Krzysztof Kuchczyński

RADCA PRAWNY
Wojciech Kucypera
Nr wpisu 2235

**Załącznik do zarządzenia Nr 229/VI/11
Burmistrza Namysłowa z dnia 8 lutego 2012 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Namysłów	działka nr 25/1, k. m. 16 pow. 0,0017 ha, KW OPIU/00083390/5	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Działki bez obciążeń i zobowiązań, położone w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności, w zasięgu oddziaływania napowietrznej linii energetycznej. Teren bez możliwości zabudowy. Poszerzenie działek sąsiednich o przedmiotowe nieruchomości pozostaje bez wpływu na ich wartość. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem E.8ZP – teren zieleni urządzonej.	86,00 zł
2.	Namysłów	działka nr 25/2, k. m. 16 pow. 0,0254 ha, KW OPIU/00083390/5	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.		1288,00 zł
3.	Namysłów	działka nr 25/3, k. m. 16 pow. 0,0540 ha, KW OPIU/00083390/5	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.		2738,00 zł
4.	Namysłów	działka nr 25/4, k. m. 16 pow. 0,0978 ha, KW OPIU/00083390/5	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.		4958,00 zł
5.	Namysłów	działka nr 25/5, k. m. 16 pow. 0,0641 ha, KW OPIU/00083390/5	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.		3250,00 zł
6.	Namysłów	działka nr 24/5, k. m. 16 pow. 0,0132 ha, KW OPIU/00083390/5	Sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.		669,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 8 lutego 2012 r. do dnia 29 lutego 2012 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21 marca 2012 r.

Po w/w okresie zostanie sporządzony protokół uzgodnień w sprawie zbycia w/w nieruchomości bez przetargu na rzecz właścicieli nieruchomości.

Do ceny sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (podział działki, wycena, wypis i wyrys).

Namysłów, 8 lutego 2012 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

