

**ZARZĄDZENIE NR 228...../VI/12
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 8 lutego 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, położone w Namysłowie k. m. 6 o łącznej powierzchni 1,3387 ha, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, składające się z działek numer:

- 269/14 o pow. 0,6108 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1U/00042317/1,
- 269/34 o pow. 0,5350 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1U/00042317/1,
- 267/3 o pow. 0,0979 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1U/00034616/8,
- 267/4 o pow. 0,0950 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1U/00034616/8.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Wejdzek Kucypera
Nr wpisu 2235



BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński
Krzysztof Kuchczyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Namysłów	działka nr 269/14, k. m. 6 pow. 0,6108 ha, KW OP1U/00042317/1 działka nr 269/34, k. m. 6 pow. 0,5350 ha, KW OP1U/00042317/1 działka nr 267/3, k. m. 6 pow. 0,0979 ha, KW OP1U/00034616/8 działka nr 267/4, k. m. 6 pow. 0,0950 ha, KW OP1U/00034616/8	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu.	Nieruchomość o powierzchni całkowitej wynoszącej 1,3387 ha, w skład której wchodzi cztery działki ewidencyjne jest niezabudowana, bez obciążeń hipotecznych. Na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego teren ten oznaczony jest symbolem E.1MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, rozumianej jako budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub zespół takich budynków, wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi i garażami wydzielonymi w budynkach mieszkalnych oraz urządzeniami towarzyszącymi.	1400000,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 8 lutego 2012 r. do dnia 29 lutego 2012 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21 marca 2012 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu zwiększona o podatek VAT obowiązujący w dniu sporządzenia umowy notarialnej plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 8 lutego 2012 r.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński