

ZARZĄDZENIE NR 274 /VI/12
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 30... maja 2012 r.

w sprawie dzierżawy gruntów przeznaczonych na działalność gospodarczą

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130 poz. 1428, z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia ich wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie Namysłowa oraz na terenie wiejskim Gminy Namysłów, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Krzysztof Kuchczyński



RADCA PRAWNY
Wojciech Kucypera
nr wpisu 2235

Załącznik
do Zarządzenia Nr 274/VI/12
Burmistrza Namysłowa
z dnia 30 maja 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Namysłowa wyznacza do dzierżawy niżej wymienione grunty, stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Termin obowiązywania umowy	Wysokość stawki czynszu za 1m ²	Uwagi
	Namysłów					
1	cz.dz.nr 2/6 k.m.15	20,16 m ²	ZC-cmentarz KDZ-droga klasy zbiorczej	30 września 2012 r.	2,42 zł	
2	cz.dz.nr 1115/4 k.m.10	0,1262 ha		30 września 2012 r.	210,33zł	mieсяcznie
3	cz.dz.nr 950/25 k.m.7	15,00 m ²	Mu-teren zabudowy mieszkanioowo-usługowej	30 listopada 2012 r.	2,16 zł	
4	cz.dz.nr 30/8 k.m.15	6,00 mb		30 listopada 2012 r.	19,48 zł	
5	cz.dz.nr 1152 k.m.11	24,00 m ²	KDPJ-teren ciągu pieszo-jezdnego	31 grudnia 2012 r.	3,00 zł	
6	cz.dz.nr 1073/2 k.m.9	33,75 m ²	KOP-teren obsługi podróźnych	30 grudnia 2012 r.	7,50 zł	
7	cz.dz.nr 1073/2 k.m.9	31,74 m ²	KOP-teren obsługi podróźnych	30 grudnia 2012 r.	7,00 zł	
8	cz.dz.nr 1078/6 k.m.9	40,00 m ²	U-teren zabudowy usługowej	31 grudnia 2012 r.	3,08 zł	
9	cz.dz nr 856/6 k.m.4	85,00 m ²	Zp-teren zieleni urządzonej	31 grudnia 2012 r.	2,16 zł	
10	cz.dz. nr 856/6 k.m.4	240,00 m ²	ZP-teren zieleni urządzonej	31 grudnia 2012 r.	0,31 zł.	
11	cz.dz. nr 1015 k.m.7	200,00 m ²	Mu-teren zabudowy mieszkanioowo-usługowej Zp-teren zieleni urządzonej	31 grudnia 2012 r.	1,53 zł	
	Jastrzębie					
12	cz.dz.nr 31 k.m.1	44,00 m ²	Mn-zabudowa mieszkaniowa	31 marca 2013 r.	7,81 zł	

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych dzierżawców lub w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o wydzierżawienie.
Jeżeli w okresie publikacji wyżej wymienionego wykazu wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie gruntu może nastąpić w drodze przetargu.
Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni, tj. od dnia

..... 2012 roku do dnia

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie Namysłowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).
Czynsz oraz podatek VAT płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie, w Banku Spółdzielczym w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie, w zależności od prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Szczegółowe informacje na temat wyżej wymienionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek A, I piętro, pokój 20.

Burmistrz



Krzysztof Kuchczyński