

**ZARZĄDZENIE NR 325/VI/12
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 3 października 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 55/3 położoną w Kamiennej k. m. 1 o powierzchni 0,1800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1U/00082223/7, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

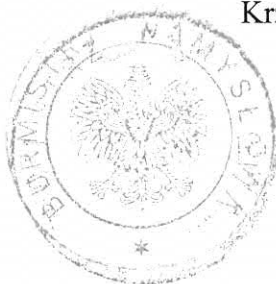
§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński



Wojciech Kucypera
Nr wpisu 2235

RADCA PRAWNY
Wojciech Kucypera
Nr wpisu 2235

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Kamienna	działka nr 55/3, k. m. 1 pow. 0,1800 ha, KW OPIU/00082223/7	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu.	Działka bez obciążeń i zobowiązań, położona w regionie wiejskim, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności, rozłóg działki nieregularny. Na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego działki oznaczona jest następującymi symbolami: Mn – przeznaczenie podstawowe – istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza lub szeregowa o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku), Mr – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i gospodarcza związana z produkcją rolną.	25 866,00zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 3 października 2012 r. do dnia 24 października 2012 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie oraz w miejscowości Kamienna, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wnioszek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14 listopada 2012 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu zwiększona o podatek VAT obowiązujący w dniu sporządzenia umowy notarialnej plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 3 października 2012 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

