

**ZARZĄDZENIE NR 491/VI/13  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 11 października 2013 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 25/4, o powierzchni 0,2373 ha, położoną w miejscowości Jastrzębie, k. m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 51096, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński



Zastrzeżeń formalno-prawnych  
nie wnoszę

RADCA PRAWNY  
Wojciech Kucypera  
Wr/Wr/2235

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto
1	2	3	4	5	6
1.	Jastrzębie	działka nr 25/4, k. m. 1 pow. 0,2373 ha, KW nr 51096	sprzedaż w formie przetargu	<ul style="list-style-type: none"><li>- działka niezabudowana o korzystnym rozłogu;</li><li>- położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wiejskiej oraz terenów rolnych, bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 454 Namysłów – Opole;</li><li>- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;</li></ul>	27 323,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 14 października 2013 r. do dnia 4 listopada 2013 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 25 listopada 2013 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu powiększona o podatek VAT obowiązujący w dniu sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty przygotowania dokumentacji, podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 11 października 2013 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

