

**ZARZĄDZENIE NR 110/VII/15
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 27 maja 2015 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), art. 99 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz.U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1191, z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428, z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową, obejmującą działkę oznaczoną numerem 198/1, o powierzchni 0,0536 ha, położoną w miejscowości Smarchowice Wielkie, k. m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00078815/3, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Julian Kruszyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Nr działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Smarchowice Wielkie	nr 198/1, k. m. 1, pow. 0,0536 ha, KW nr OP1U/00078815/3	sprzedaż w formie bezpłatnego wej	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomość położona w regionie wiejskim, pośród zabudowy, bezpośrednio przy terenie zabytkowego parku;- działka znajduje się w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren zieleni;- kształt działki podłużny, prostokątny;- sprzedaż następuje w celu uregulowania stanu prawnego – działka zabudowana jest budynkami gospodarczymi o niskiej wartości należącymi do osoby prywatnej.	6 700,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 28 maja 2015 r. do dnia 11 czerwca 2015 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 2 lipca 2015 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu powiększona o koszty przygotowania dokumentacji, podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 27 maja 2015 r.

BURMISTRZ

Julian Kruszyński