

P.A. dopy
B. Lipka
Dokreślanie
02.09.2015
data
podpis

URZĄD MIEJSKI
W NAMYSŁOWIE
Data
19822
31. SIE. 2015
Nr
OT. 1710.12.2015

Opole, 26.08.2015r.

ZALECENIA POKONTROLNE

Dotyczy:

ustaleń z kontroli przeprowadzonej w dniu 21.08.2015r. na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, tj. z dnia 10 września 2014r.), przez Martę Ocharską - inspektora Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu, na terenie zabytkowego parku w miejscowości Baldwinowice, gm. Namysłów, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa opolskiego pod numerem 35/79 na podstawie decyzji WKZ z dnia 22.01.1979r., którego właścicielem jest Gmina Namysłów.

Podstawa prawna:

Art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, tj. z dnia 10 września 2014r.).

Ustalenia kontroli:

Park dworski w miejscowości Baldwinowice, to założenie o charakterze naturalistycznym o powierzchni 8 ha, powstałe w XIX wieku. Ma on kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta, rozciąga się w kierunku wschód-zachód. Od północy i zachodu granicę stanowi droga, od wschodu łąki, od południa rzeka Studnica. Część parku zajmuje ogrodzony kościół z cmentarzem.

Obecnie park porośnięty jest gęsto samosiewem drzew i krzewów utrudniającym poruszanie się po jego obszarze. Czytelne są ścieżki parkowe, jednakże nie wszystkie są dostępne dla użytkowników. Jedynym wykoszonym fragmentem parku jest teren przy północnej granicy, zagospodarowany za pomocą urządzeń placu zabaw oraz drewnianej wiaty z ławkami.

Przez obszar parku przebiegał niegdyś system rowów melioracyjnych doprowadzających wodę z rzeki Studnicy do stawów będących częścią kompozycji parkowej. Obecne zarówno rowy jak i stawy są suche i porośnięte samosiewem. Młode drzewa i krzewy zasłoniły również zupełnie ruiny pałacu.

Park obfituje w okazałe egzemplarze drzew wymagających pielęgnacji, zagłuszanych przez coraz wyższy podrost. Stanowi on ogromną wartość historyczno-przyrodniczą parku, zatem należy jak najszybciej podjąć działania dążące do poprawy ich stanu fitosanitarnego. Ponadto, na terenie parku zaobserwowano dużą ilość drzew suchych, jak również okazy uszkodzone, nie rokujące szans na dalszy prawidłowy rozwój.

Obecna duża ilość odpadów komunalnych.

Zalecenia pokontrolne:

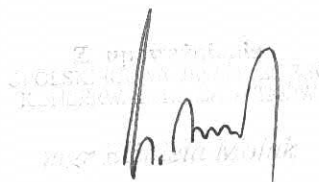
1. Usunięcie z terenu parku odpadów komunalnych oraz drzew i konarów obumarłych, zagrażających bezpieczeństwu użytkowników.
2. Oczyszczenie parku z samosiewu drzew i krzewów, których wiek nie przekracza 10 lat.

3. Oczyszczenie i udrożnienie ścieżek parkowych oraz rowów melioracyjnych i stawów.
4. Sporządzenie inwentaryzacji dendrologicznej oraz opartego o nią projektu gospodarki drzewostanem, w którym należy wytypować drzewa stanowiące o wartości historyczno-krajobrazowej parku oraz egzemplarze do wycinki, jak również zaplanować zabiegi pielęgnacyjne w koronach drzew (usuwanie posuszu, ściąganie jemioly, zakładanie wiązań elastycznych itp.) Projekt ten należy uzgodnić z Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. Przeprowadzenie prac konserwatorskich na bazie sporządzonego projektu gospodarki drzewostanem.

Ustala się wykonanie prac wymienionych w pkt 1-3 w terminie do 31 marca 2016r., w pkt 4 i 5 w terminie do 31 marca 2017r.

Zgodnie z art. 119 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, tj. z dnia 10 września 2014r) kto nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1, podlega karze grzywny.

W związku z tym, że park wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych, na wszelkie roboty budowlane, prace konserwatorskie, restauratorskie, badania konserwatorskie, architektoniczne i archeologiczne oraz na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie wydawane na wniosek właściciela bądź osoby przez niego upoważnionej na podstawie wymaganej dokumentacji.



Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):
✓ Urząd Miejski w Namysłowie, ul. Dubois 3, 46-100 Namysłów
A/a